

Szczegółowy opis przedmiotu aukcji

1. Przedmiotem umowy jest dzierżawa niezabudowanego terenu o powierzchni 300,00 m², znajdującego się w Ośrodku Wypoczynkowym „Paprocany” w Tychach przy ulicy Parkowej 17, z przeznaczeniem na działalność handlową - punkt gastronomiczny wraz z ogródkiem letnim – z możliwością sprzedaży alkoholu.
2. Działka nr 3698/1, klasyfikacja gruntów: Bz.
3. Dzierżawca zobowiązany jest do postawienia punktu gastronomicznego na dzierżawionym terenie. Koszty transportu niezbędnych materiałów ponosi Dzierżawca.
4. Organizator aukcji zastrzega całkowity zakaz produkcji oraz sprzedaży lodów na wydzierżawionym terenie.
5. Punkt gastronomiczny o konstrukcji z drewna klejonego, PCV lub aluminium, całkowicie przeszklony w części gastronomicznej.
6. Konstrukcja nośna obiektu (drewno, PCV, aluminium) estetycznie i trwale wykończona powłokami ochronnymi w pastelowych kolorach.
7. Konstrukcja obiektu nie może być trwale związana z gruntem.
8. Ogródek letni musi być ogrodzony.
9. Dzierżawca zobowiązany będzie umieścić na widocznym miejscu informację o zakazie spożywania napojów alkoholowych poza miejscem do tego wyznaczonym (ogródek letni).
10. Dzierżawca będzie utrzymywał we właściwym stanie sanitarno-higienicznym obszar wokół punktu gastronomicznego oraz w punkcie gastronomicznym i ogródku letnim.